

清掃業務委託における企画提案評価事項(案)

評価項目			
No.	大項目	中項目	小項目
1	業務の実施方針・内容等に関して	1-1. 業務履行の安定性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・財務基盤の安定性：本委託を履行するための安定した財務基盤が確保されているか。「自己資本比率」及び「流動比率」等の安全性指標を示し、簡潔に説明すること。</li> <li>・損害賠償能力：本委託を安定して履行する上で、債務不履行時の損害賠償等の支払能力は担保されているか。※「企業総合賠償責任保険等」加入している損害保険及び緊急時における支払いについて簡潔かつ分かりやすく説明すること。</li> </ul>
		1-2. 事業者の適合性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・組織規模：適切なバックアップ体制が確保されているか。従業員300人以上の企業規模であることを示す資料を提出し、バックアップ体制について説明すること。</li> <li>・法令遵守：過去における下記①～④の有無について、また有の場合、その後の業務改善に向けた取り組みを実施しているか ※①指名停止処分 ②落札後による辞退 ③業務不履行 ④公正取引委員会の排除勧告の履歴を踏まえること</li> </ul>
		1-3. 業務実施の方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>・基本方針は、当院の特徴及び方針を理解しているか。当院（485床・高度急性期）の特徴を理解した基本方針を述べること。</li> </ul>
2	組織の実施体制、対応能力に関して	2-1. 実施体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・有資格者の配置等：業務を実施するうえで、適正な人人体制を組み、管理体制は妥当か。人員の配置計画を示すこと。</li> </ul>
		2-2. 教育・研修体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・研修体制：人材育成を実施する体制が整っているか。人材育成の体制及び院内感染対策の専門知識を有する者による、従事者への定期的な教育・指導計画を具体的に示すこと。但し、病院側が実施する研修は、本研修体制には含めないこと。</li> </ul>
		2-3. 感染症・危機管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・感染症対応：適切な感染症対応が可能であるか。新型コロナウイルス（レッドゾーン）の清掃実績及び専用マニュアルの運用状況について説明すること。</li> </ul>
		2-4. 品質管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・監査体制：自己監査により持続的な改善が可能であるか。専門部署による定期的な自己監査（セルフモニタリング）の実施方法や改善結果と記録管理について説明すること。</li> </ul>
		2-5. 手術室清掃・測定	<ul style="list-style-type: none"> <li>・専門業務の履行：手術室の術後清掃、及び清浄度測定（浮遊塵埃・空間差圧等）に関する技術力と実施手順を具体的に提案すること。</li> </ul>
3	災害時等の対応について	3-1. 災害時等の対応	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然災害（大雨、地震等）や感染症の社会的な急増など、不測の事態における業務体制は適正であるか。当院への対応について説明すること。</li> </ul>
4	稼働・引継体制について	4-1. 引継スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・契約始期までに無理なく業務の履行が開始できるか</li> </ul>
		4-2. 引継方針・引継体制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・契約締結後の現契約業者との引継についての方針・引継の体制は適切か</li> </ul>
5	業務の実績に関して	5-1. 類似業務の実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>・同規模実績：400床以上の医療機関における清掃又は手術室清掃について、2011年4月以降において、6年以上にわたり継続して業務を履行している又は履行した実績について、様式第4号記載すること。</li> </ul>
6	企画提案書及びプレゼンテーションについて	6-1. 提案書、プレゼンテーション内容について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・提案書は評価事項に沿って、分かりやすくまとめられているか</li> <li>・提案内容の説明及び質疑に対する回答は適正であったか</li> </ul>
		6-2. 本業務に対する意欲	<ul style="list-style-type: none"> <li>・着任予定の現場責任者から、本業務への取り組み姿勢および現場管理の考え方を説明すること。</li> </ul>
7	見積金額に関して	7-1. 見積金額	<ul style="list-style-type: none"> <li>・最低見積金額業者を満点とし、相対的な評価を行う</li> </ul>